



PK-1604010001020300

Seat No. _____

LL. B. (Sem. II) (W.I.F. 2016) Examination

August / September - 2020

Property Law

(Old Course)

Time : $2\frac{1}{2}$ Hours]

[Total Marks : 70

- સૂચના : (1) બધા જ પ્રશ્નોના ઉત્તરો આપો.
(2) બધા પ્રશ્નોના ગુણ સરખા છે.

- 1 મિલકત હસ્તાંતરની વ્યાખ્યા આપો. કોઈ પણ પ્રકારની મિલકતનું હસ્તાંતર થઈ શકે ? અપવાદો સાથે સમજાવો. 14

અથવા

- 1 છપ્રમય હસ્તાંતર એટલે શું ? સમજાવો. 14
2 શરતી હસ્તાંતરના કાનૂની પ્રબંધોની વિસ્તૃત ચર્ચા કરો. 14

અથવા

- 2 નિર્વાચનનો સિદ્ધાંત દૃષ્ટાંત આપી સમજાવો. 14
3 સુખાધિકાર એટલે શું ? સુખાધિકારના પ્રકારો જણાવો. 14

અથવા

- 3 વ્યાપારચિહ્નની વ્યાખ્યા આપી તેની નોંધણીની કાર્યવાહી જણાવો. 14
4 વાદ્યોગ્ય દાવો એટલે શું ? તેનું હસ્તાંતર કેવી રીતે થઈ શકે ? 14

અથવા

- 4 ગીરો એટલે શું ? તેના પ્રકારો જણાવો. 14
5 ટૂંકનોંધ લખો : (કોઈ પણ બે) 14
(1) સહમાલિક વડે હસ્તાંતર
(2) ભાર્યુક્ત બક્ષિસ
(3) દર્શનીય માલિક વડે હસ્તાંતર
(4) રચનાત્મક અધિસૂચના

ENGLISH VERSION

Instructions : (1) Answer all questions.
(2) All questions carry equal marks.

1 Define transfer of property; indicate the exceptions to the rule that property of any kind may be transferred. **14**

OR

1 Explain what is fraudulent transfer ? **14**

2 Explain in detail the legal provisions regarding conditional transfer. **14**

OR

2 Explain with illustrations the doctrine of election. **14**

3 What is "Mortgage" ? Describe the kinds of easement. **14**

OR

3 Define 'Trade Mark'. State the procedure for its registration. **14**

4 What is meant by actionable claim ? How this can be transferable ? **14**

OR

4 Define mortgage. State types of mortgage. **14**

5 Write short note : (any **two**) **14**

- (1) Transfer by co-owner.
 - (2) Onerous gift.
 - (3) Transfer by an ostensible owner.
 - (4) Constructive Notice.
-